

新庁舎建設 候補地3カ所を選定



いこいの村国東グラウンド(北・南)



アストくにさき周辺(現地・南側)



旧養鶏場跡地

市では、6月にまとめた新庁舎建設基本構想をもとに、新庁舎建設検討専門家委員会と新庁舎建設検討市民委員会での検討、議会への報告を経て、新庁舎建設候補地の選定を進めています。現在、3つの候補地を選定しましたのでお知らせします。

建設候補地は、特に庁舎建設の基準面積を考慮して、市有地や企業誘致候補地等を中心に、まず17カ所を選定しました。

次に、新庁舎建設基本構想の選定方針を踏まえ、安全性、経済性、利便性、周辺環境、法令適合性の項目で客観的に評価できる細目基準を定め、それぞれの細目基準で5段階評価を行いました。

さらに、17候補地を総合点数の高い順に並べ、最終的に「いこいの村国東グラウンド」は北・南を一体的な候補地、アスト現地とアスト南側は「アストくにさき周辺」とし、「旧養鶏場跡地」までの上位3候補地を選定しました。

今後さらに、候補地ごとのより詳細な検討を専門家委員会で行い、市民委員会を経て、最終的に1つの候補地を選定します。

候補地選定評価基準

項目	細目基準	合計点(各細目5点満点)
安全性	防災上の拠点性・援助活動の容易性、防災性、災害時の補完性、広域の連携	20点
経済性	用地取得の難易度、市有財産の有効活用度、用地利用にかかる経済性、施設利用の経済性、周辺インフラの整備	25点
利便性	バスの利便性、自動車による来庁利便性、自転車・徒歩の利便性、人口重心、地理的重心	25点
周辺環境	コンパクトなまちづくりの方向性、周辺環境への配慮、都市基盤の整備状況、官公署・金融機関・商業施設の都市機能の集積	20点
法令適合性	まちづくりの方向性との関係、土地利用上の法規制、文化財の保護	15点
		合計105点満点

建設候補地評価

候補地名	住 所	総得点	順位
いこいの村国東グラウンド北	国東町小原	88	1
アストくにさき現地	国東町鶴川	86	2
アストくにさき南側	〃	85	3
旧養鶏場跡地	武蔵町内田	83	4
旧国東中学校跡地	国東町鶴川	80	5
黒津崎お祭り広場周辺	国東町小原	80	5
いこいの村国東グラウンド南	国東町治郎丸	80	5
国東市役所	国東町田深	80	5
安岐総合支所	安岐町中園	79	9
国東高校グラウンド	国東町鶴川	79	9
武蔵多目的グラウンド	武蔵町内田	78	11
江藤興産空き工場	国東町小原	74	12
国東中学校	国東町田深	72	13
旧富来中学校跡地	国東町富来浦	72	13
国東自動車学校	国東町北江	67	15
国見総合支所	国見町伊美	66	16
旧豊崎小学校跡地	国東町横手	66	16

問い合わせ 庁舎建設室 ☎0978-72-1111 (内線240、241、242)