

## 武蔵町吉広・竹内さんご家族 (3年前に福岡県北九州市から移住)

## 伝統行事「吉弘楽」にも 参加しています



竹内治さん

二女にぜんそくがあり、空気が良いところに住みたいと移住を決めました。こちらに移住してから3年が経ち、娘のぜんそくもずいぶんと良くなりました。

私は、吉弘楽保存会に入り、地域の方と一緒に活動するなど、楽しく過ごさせてもらっています。嫁や娘も地域になじんでいるので、移住して良かったです。家には待望のまきストーブも入れました。

都会の人から見て、地域の空き家は魅力的なものだと思いますので、地域の皆さんも、もっと空き家を有効活用してほしいです。



家族でバーベキューを楽しむ様子

### 地元の方は

吉広上区長 長吉 逸男さん

竹内さんは、地域の消防団や伝統行事の吉弘楽でも活躍し、地域になくってはならない存在です。地域にとっても、積極的に移住希望者を受け入れる事は「地域の活性化」につながると思います。

### ● 現在の空き家バンクの登録状況 (平成25年1月21日現在)

国見町4件、国東町10件、武蔵町5件、  
安岐町4件の計23件



都会に住む方を中心に週2、3件は空き家バンクに対する問い合わせがあります。問い合わせは、定年を迎えた夫婦、小さい子どもを持った若い夫婦など様々で「釣りが趣味なので、海に歩いて行ける場所が良い」「トイレは水洗式が良い」「土間や五右衛門風呂のある家が良い」「庭に菜園がある家が良い」「小・中学校や病院に歩いて10分以内の場所が良い」など、多種多様です。こうしたことから、**移住希望者の要望に対応するため、立地条件を含め、様々な特徴を持った物件を空き家バンクに登録しておくことが必要**となっています。

### ● 空き家は地域の資源！ そのメリットは？

市内に点在する空き家に移住者が住むことによって、以下の利点が考えられます。

#### (家主の利点)

- 家を貸す事で家賃収入を得る事ができる。
- 人が住む事により、家の維持管理ができる。

#### (地域の利点)

- 空き家に入った移住者が地域の行事に参加するなど、地域活性化につながる。

#### (借主の利点)

- 地域の空き家に住む事によって、都会とは違った田舎らしい暮らしを体験できる。

### ● 空き家の修繕など市の補助金もあります

「空き家を人に貸したいが、畳や床が傷んでいて、とても人に貸せる状態ではない…」という空き家も数多くあると思われますが、市では昨年4月から、空き家バンクに登録した物件については、移住者との賃貸契約成立時に、家の修繕や家財の片付けに関する費用を助成（※修繕は50万円、片付けは5万円が上限）しています。

**空き家バンクの登録は政策企画課地域支援係までご一報ください。**

登録・問い合わせ 政策企画課 地域支援係 ☎0978-72-5161