

## 技術提案の課題

### ●課題1：市民サービスの円滑化と効率的な庁舎機能についての提案

国東市新庁舎建設基本計画(以下「基本計画」という。)を踏まえ、市民の安全性を確保した上で、動線や案内表示等、ユニバーサルデザインに配慮し、便利で分かりやすい窓口を始めとした、市民サービスの向上を実現するための庁舎機能のレイアウトを含めた技術提案

### ●課題2：アスト及びアグリの有効活用に関する提案

基本計画等を踏まえ、既存施設の有効活用を図り、相互的な補完活用により、さらに利用しやすい魅力的な施設を実現し、アスト及びアグリとの景観的な調和について配慮した技術提案

### ●課題3：効率的な駐車場整備についての提案

基本計画及び国東市の実情を踏まえ、市民が安全で訪れやすい動線計画及び利用しやすい駐車場を実現し、敷地内に普通乗用車換算で220台以上の駐車場が確保できる技術提案

### ●課題4：国東市の防災拠点として必要な耐震性能及び防災機能についての提案

基本計画、国東市の地理的条件及び「官庁施設の総合耐震・津波計画基準」を踏まえ、地震、水害、津波などの災害発生時に災害対策本部として十分な機能を発揮できるための技術提案

### ●課題5：建設コスト及びライフサイクルコストの低減についての提案

無駄のない現実的なプラン、建物の長寿命化、長期的な経済効率化等、環境にやさしく、できるだけ市民に負担をかけない維持管理が実現できるイニシャルコスト低減についての考え方を含めた技術提案

## 注意事項等

### ●傍聴に際しての注意事項

- (1) 傍聴のみで、質問することはできません。
- (2) ヒアリング中は着席し、静粛にしてください。発言、拍手その他の方法により、意思表示をしないでください。
- (3) 会場内では、携帯電話、電子メール等による外部との通話・通信は禁止します。
- (4) 会場内での写真撮影、録音はできません。(ただし、事前に許可を得た方は除きます)
- (5) 休憩時間を除き、ヒアリング中の入退室はできません。

### ●会場内での秩序の維持

- (1) 会場内では係員の指示に従ってください。
- (2) 上記の注意事項等を守っていただけない場合は、退席していただきます。

### ●審査及び審査結果の公表と留意事項

- (1) 公開ヒアリング終了後、審査委員会において審査を行います(非公開)。審査結果は、8月28日 午後5時までに市ホームページで公表します。
- (2) 公開された技術提案は的確性、創造性、具体性等を評価する二次審査のためのものであり、詳細な検討を経て作成する基本・実施設計と必ずしも一致するものではないことにご留意ください。

※記録のため事務局職員等により、写真撮影および録音録画をさせていただきますので、あらかじめご了承ください。

### 用語解説

**プロポーザル**……参加希望者を募って、市が提示した課題等に対し、設計の取り組み方針等の提案を総合的に評価して設計者を特定する方法。今回は公募型を採用。

**ユニバーサルデザイン**……すべての人のための設計(デザイン)を意味し、年齢や障害の有無などにかかわらず、最初からできるだけ多くの人々が利用可能であるようにデザインすること。

**ライフサイクルコスト**……建物の建設費用だけでなく、計画・設計・施工・運用・維持管理・補修・改造・解体・廃棄に至るまでに必要な全体の費用。

**イニシャルコスト**……設計費用や建築費用など建物が完成するまでに必要な費用

問い合わせ

庁舎建設室

☎0978-72-1111 (内240)