

## 物 件 調 書

物件番号	2		
物件の名称	旧熊毛小学校跡地		
所在地	国東市国見町大熊毛字日平510番及び594番2		
登記地積(m <sup>2</sup> )	7782.00		
登記地目	雑種地		
建物の構造及び面積	(倉庫) 木造スレート葺平屋建/約32m <sup>2</sup> 建築年不詳 (更衣室・ポンプ室) ブロック造陸屋根平屋建/約28m <sup>2</sup> 建築年不詳 (プール) 鉄筋コンクリート造/約630m <sup>2</sup> 建築年不詳		
土地の形状	概ね整形地、角地		
接面道路等	市道田尾線に隣接		
公法上の規制	宅地造成及び特定盛土規制法 特定盛土規制区域・・・※1		
	都市計画区域外	その他	
景観計画地域区分	一般地域		
供給処理施設の状況	電 気	可	
	上水道	未整備	未整備地域
	下水道	未整備	未整備地域
近隣の公共施設等	国東市役所国見総合支所	北西へ	約5.0km
	国東市立国見小学校	西北西へ	約5.4km
	はるかぜ医院	北東へ	約0.6km
近隣の交通機関	国東観光バス「大熊毛」バス停から徒歩8分		
環境条件	一部ため池浸水想定区域		
参考事項	現存の建物(倉庫・更衣室)及び構造物(プール)を含めての売却となります。		

問い合わせ先

※1・・・大分県都市・まちづくり推進課 TEL:097-506-4695

【位置図】



【現況写真】

①



②



③

