

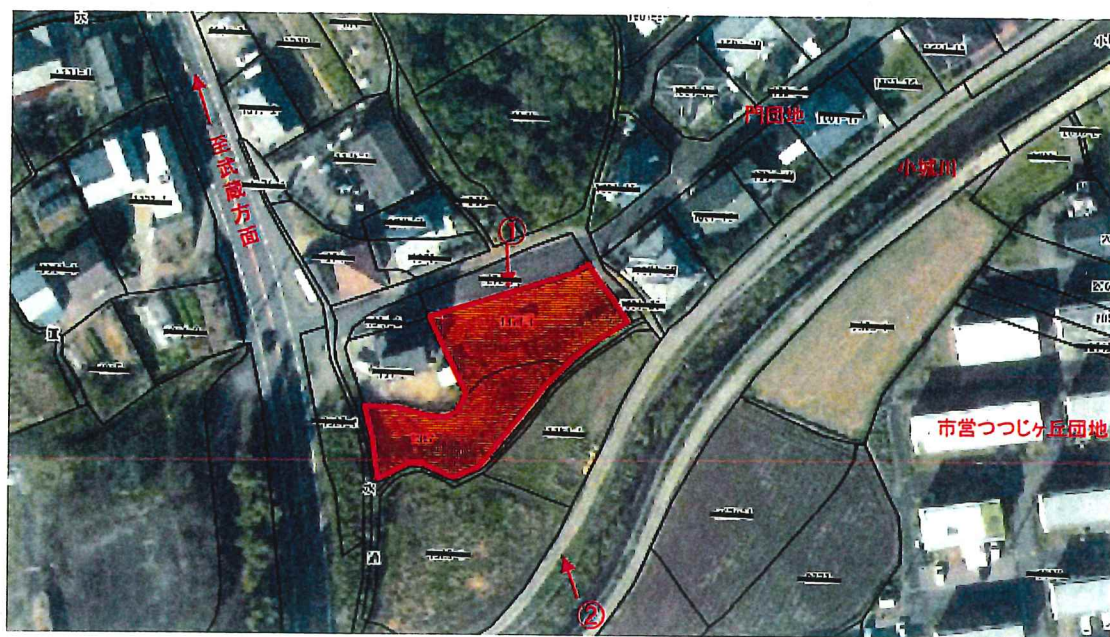
物 件 調 書

物件番号	7		
所在地	国東市武蔵町糸原字原1367番1 外4筆		
登記地積(㎡)	1370番1 (350.42㎡) 、1370番3 (134.53㎡) 、1367番1 (260.95㎡)		
	1367番2 (34.01㎡) 、1367番3 (126.68㎡) 合計 906.59㎡		
登記地目	雑種地		
建物の構造及び面積	－		
土地の形状	概ね整形地 角地、法面地		
接面道路等	市道原2号線に隣接		
公法上の規制	宅地造成及び特定盛土規制法 特定盛土規制区域・・・※1		
	都市計画区域外		
	大分県建築基準法施工条例第2条(がけに接近する建築物の規制)		
景観計画地域区分	大分空港周辺地区・・・※2		
供給処理施設の状況	電 気	可	
	上水道	有	
	下水道	有	
	都市ガス	未整備	
近隣の公共施設等	国東市役所武蔵総合支所庁舎		約1.7km
	武蔵郵便局		約1.1km
	国東市立志成学園		約2.7km
	国東市民病院		約3.0km
	たてわき眼科医院		約0.5km
	つつじヶ丘団地前		約150m
環境条件	南面に法面が広がり、日照・通風は良好。北面・東面は市道と公衆用道路に面し、西面には雑種地がある。近隣には大分空港があり、市営住宅や武蔵郵便局などの公営施設、スーパーや飲食店など商業施設等が建ち並ぶ。		
参考事項			

問い合わせ先

※1・・・大分県都市・まちづくり推進課 TEL：097-506-4695

※2・・・国東市まちづくり推進課 TEL：0978-72-5186



【現況写真】

①



②

