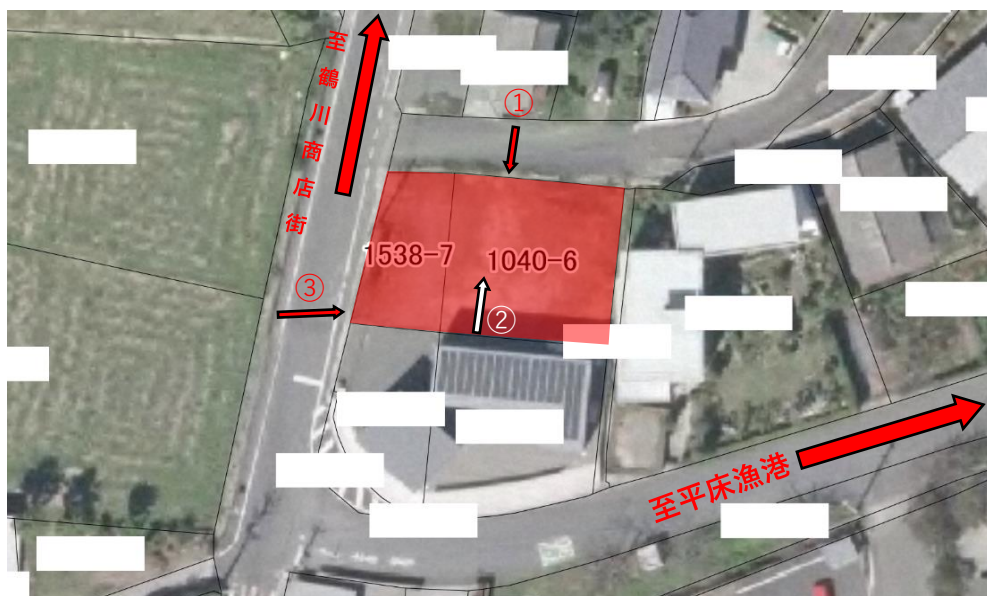


物 件 調 書

物件番号	3		
所在地	国東市国東町鶴川字平床1040番6及び字牛頭平1538番7		
登記地積(㎡)	1040番6（237.46㎡）、1538番7（107.64㎡）合計345.10㎡		
登記地目	雑種地		
建物の構造及び面積	－		
不動産の種類及び類型	種別：住宅地 類型：更地		
土地の形状	概ね整形地 角地		
地盤調査	未調査（調査予定なし）		
境界	現地明示なし		
接面道路等	市道小原鶴川線（幅印5～6.5m程度）に隣接		
	北側道路との高低差あり（H＝0.3m～2.0m）		
公法上の規制	大分県建築基準法施工条例第2条（がけに接近する建築物の規制）		
	都市計画区域		
景観計画地域区分	一般地域		
供給処理施設の状況	電 気	可	
	上水道	未整備	市営上下水道
	下水道	未整備	市営上下水道
	ガス	未整備	都市ガス未整備区域
近隣の公共施設等	公共施設	国東市役所本庁舎 約1.4km	
	公共施設	国東郵便局 約0.5km	
	文教施設	国東市立国東小学校 約1.6km	
	文教施設	大分県立国東高等学校 約0.8km	
	医療施設	福永胃腸科外科医院 約1.3km	
	交通施設	国東高校前バス停 約0.7km	
環境条件	北面・西面は市道と公衆用道路に面し、東面・南面は民家があります。近隣には市営住宅・漁業公社・国東郵便局などの公営施設、くにさき商店街・銀行・スーパーなど営業施設等が存する。		
参考事項	－		



【現況写真】

①



②



③

