

平成28年 10月25日 (火)

発 言 者	発 言 内 容
事 務 局	<p>定刻になりましたので 平成28年 第10回 国東市農業委員会総会を始めたいと思います。</p> <p>資料確認 確認終了</p> <p>出席確認 本日は、2番 佐藤委員 が欠席です。委員総数 15名中14名の出席です。</p> <p>農業委員会等に関する法律第21条第3項の規定により本総会は、成立することを報告いたします。</p> <p>それでは、秋國会長にあいさつをお願いし、引き続き本総会の議長をお願いします。</p> <p>(議長あいさつ)</p>
議 長	<p>議事録署名委員の指名をさせていただきます。13番 上原委員、2番 大石委員を指名しますのでよろしくをお願いします。</p> <p>それでは、さっそく議案代50号 農地法第3条の規定による許可申請について、事務局より説明願います。</p>
事務局	<p>申請番号49号 土地の所在は、 [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]です。渡人は、 [redacted]さん、受人は、 [redacted]さんです。申請理由は、 渡人は、地区外在住のため管理できない。受人は、経営規模拡大したいとのことです。贈与による所有権移転です。</p> <p>次に、申請番号50号 申請地は、 [redacted]㎡です。渡人は、 [redacted]さん、 受人は、 [redacted]さんです。申請理由は、両者交換で、 渡人は、自宅に隣接した畑の耕作が可能となる。受人は、椎茸のほだ場を確保したいためとのことです。交換による所有権移転です。</p> <p>次に、申請番号51号 申請地は、 [redacted]㎡です。 申請番号50号の交換分です。</p>

	<p>次に、申請番号52号 申請地は、  m<sup>2</sup>です。渡人は、  さんです。申請理由は、渡人は、市外に  居住しており管理できないので農地を処分したい。受人は、経営  規模を拡大したいということです。売買による所有権移転です。</p> <p>次に、申請番号53号 申請地は  の8筆  さん、受  人は、  さんです。申請理由は、渡人は、市外に  居住しており管理できないので農地を処分したい。受人は、経営  規模を拡大したいということです。売買による所有権移転です。</p>
議 長	<p>それでは、議案第50号 申請番号49号・50号・51号・  52号・53号について、事務局から説明がありました。質問  等ありませんか。</p>
議 長	<p>(質問・意見等なし)</p>
議 長	<p>それでは承認される委員の挙手を求めます。</p> <p>(全 員 挙 手)</p>
事 務 局	<p>議案50号 農地法第3条の規定による許可申請については、  原案通り承認されました。</p>
議 長	<p>次に、議案第51号 農地法第4条の規定による許可申請につ  いて事務局の説明を求めます。</p>
事 務 局	<p>それでは、農地法第4条の規定による許可申請について申請番  号7号についてご説明します。</p> <p>所在地は、  m<sup>2</sup>です。  申請人は、  さんです。子ども家族と同居する  こととなり、車の駐車スペースが狭くなり、申請地に倉庫付車庫  m<sup>2</sup>を建設する転用です。申請地は、第3種農地です。な  お、位置図、位置写真、意見書等は、別添資料をご覧ください。</p> <p>(事務局説明)</p> <p>次に、申請番号8号について説明します。</p>

	<p>所在地は、[redacted] 番地 [redacted] m<sup>2</sup>です。 [redacted] m<sup>2</sup>です。申請人は、 [redacted] さんです。申請事由は、申請者が [redacted] を [redacted] m<sup>2</sup>を建築する転用です。なお、屋根には、 [redacted] を設置するものです。なおこの土地は、第3種農地です。なお、位置図、位置写真、意見書等は、別添資料をご覧ください。</p> <p>(事務局説明)</p>
議 長	<p>それでは、議案51号申請番号7号について、事務局及から説明がありましたが、質問等ありませんか。</p> <p>(質問・意見等なし)</p>
議 長	<p>それでは承認される委員の挙手を求めます。</p> <p>(全 員 挙 手)</p>
議 長	<p>それでは、議案51号申請番号8号について、事務局及から説明がありましたが、質問等ありませんか。</p> <p>(質問・意見等なし)</p>
議 長	<p>それでは承認される委員の挙手を求めます。</p> <p>(全 員 挙 手)</p>
議 長	<p>申請番号8号は、承認されました。</p> <p>。</p>
議 長	<p>次に、議案第52号 農地法第5条の規定による許可申請について事務局より説明願います。</p>
事 務 局	<p>議案第52号 農地法第5条の規定による許可申請について説明します。</p>
事 務 局	<p>申請番号25号 所在地は、 [redacted] 番地 [redacted] m<sup>2</sup>です。渡人は、 [redacted] さん、受人は、 [redacted] さんです。受人は、 [redacted]、 [redacted] から農地を譲り受けて木造2階建1階床面積 [redacted]</p>

	<p>■㎡の個人住宅を建築する転用です。なおこの土地は、第2種農地です。なお、位置図、位置写真、意見書等は、別添資料をご覧ください。</p>
議 長	<p>それでは、議案52号申請番号8号について、事務局及から説明がありましたが、質問等ありませんか。</p> <p>(質問・意見等なし)</p>
議 長	<p>それでは承認される委員の挙手を求めます。</p> <p>(全 員 挙 手)</p>
議 長	<p>議案題51号は、提案通り承認されました。</p>
議 長	<p>次に、議案第53号 農用地利用集積計画について事務局より説明願います。</p>
事 務 局	<p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の農用地利用集積計画に基づき承認を求めるものです。</p> <p>利用権設定で内訳は、田が24筆23915㎡です。内 農地中間管理事業分は、ありません。</p> <p>内訳ですが、設定内容別、地区別、個別については、ご覧いただきたいと思います。</p>
議 長	<p>議案第53号 農用地利用集積計画について提案がなされましたが、ご意見等ございましたらお願いします。</p> <p>(意見質疑なし)</p>
議 長	<p>それでは、承認くださる方の挙手をお願いします。</p> <p>(挙手多数)</p>
議 長	<p>議案第53号は、承認されました。</p>
議 長	<p>それでは、議案第54号 農地法の規定による非農地証明書の交付について事務局より説明願います。</p>
事 務 局	<p>申請番号55号について説明します。申請地は、■</p>

	<p>番地 ㎡です。申請人は、 さんと さんです。申請地は、宅地に隣接する土地で、 を設置し、宅地の一部として使用されている。周囲には 段差があり、進入路も無いため今後農地としての使用は困難と認 められることから非農地としたいということです。 なお、位置図、位置写真、非農地証明願い等は別添資料をご覧 ください。 (事務局説明)</p> <p>議 長 それでは、申請番号55号について、事務局及から説明があり ましたが、質問等ありませんか。  (質問・意見等なし)</p> <p>議 長 それでは、承認される委員の挙手を求めます。  (全 員 挙 手)</p> <p>議 長 議案第54号議案は、承認されました。 本日の議事は、これですべて終了します。</p> <p>議 長 .....</p> <p>議事録署名委員 .....</p> <p>議事録署名委員 .....</p>
--	---