

平成28年 11月25日 (金)

発 言 者	発 言 内 容
事 務 局	<p>定刻になりましたので 平成28年 第11回 国東市農業委員会総会を始めたいと思います。</p> <p>資料確認 確認終了</p> <p>出席確認 本日は、13番 上原委員 が欠席です。委員総数15名中14名の出席です。</p> <p>農業委員会等に関する法律第21条第3項の規定により本総会は、成立することを報告いたします。</p> <p>それでは、秋國会長にあいさつをお願いし、引き続き本総会の議長をお願いします。</p> <p>(議長あいさつ)</p>
議 長	<p>議事録署名委員の指名をさせていただきます。2番 佐藤委員、4番 諸富委員を指名しますのでよろしくをお願いします。</p> <p>それでは、さっそく議案第55号 農地法第3条の規定による許可申請について、事務局より説明願います。</p>
事務局	<p>申請番号54号 土地の所在は、 の 3筆で合計面積 m^2です。 渡人は、 さん、受人は、 さんです。申請理由は、渡人は、市外在住のため管理できない。受人は、経営規模拡大したいとのことです。売買による所有権移転です。</p> <p>次に、申請番号55号 申請地は、 番地ノ m^2です。 渡人は、 さん、受人は、 さんです。申請理由は、渡人は、経営規模を縮小したいとの意向で、受人の経営規模の拡大意向と相マッチしての による所有権移転です。</p> <p>次に、申請番号56号 申請地は、 番地と 番地の 2筆と字 番地と 番地の 2筆 合せて4筆です。合計面積は、 m^2です。 渡人は、 さん 受人は、 さんです。申請理由は、 渡人が自作地の軽減を図りたいため、受人の規模拡大の意向とマッチし による所有権移転が成立したものです。</p>

	<p>次に、申請番号57号 申請地は [redacted] 番地の [redacted] m²です。 渡人は、 [redacted] さん、受人は、 [redacted] さんです。 申請理由は、渡人は、市外に居住しており管理できないので農地を処分したい。受人は、現在、 [redacted] 耕作しているので、この機会に取得したいとことです。 売買による所有権移転です。</p>
<p>議 長</p>	<p>それでは、議案第55号 申請番号54号・55号・56号・57号について、事務局から説明がありました。質問等ありませんか。</p> <p>(質問・意見等なし)</p>
<p>議 長</p>	<p>それでは承認される委員の挙手を求めます。</p> <p>(全 員 挙 手)</p>
<p>議 長</p>	<p>議案第55号 農地法第3条の規定による許可申請については、原案通り承認されました。</p>
<p>議 長</p>	<p>次に、議案第56号 農地法第4条の規定による許可申請について事務局の説明を求めます。</p>
<p>事 務 局</p>	<p>それでは、農地法第4条の規定による許可申請について申請番号9号についてご説明します。</p> <p>所在地は、 [redacted] 番地の [redacted] m²です。申請人は、 [redacted] の [redacted] さんです。申請人が今年いっぱい退職し実家に帰ることから、実家の倉庫を壊し、その敷地と申請地を利用して住宅平屋建築面積 [redacted] m²の住宅を新築するための転用です。申請地は、第 [redacted] 種農地です。なお、位置図、位置写真、意見書等は、別添資料をご覧ください。</p> <p>(事務局説明)</p>
<p>議 長</p>	<p>それでは、議案56号申請番号9号について、事務局及から説明がありました。質問等ありませんか。</p> <p>(質問・意見等なし)</p>

議 長	<p>それでは承認される委員の挙手を求めます。</p> <p>(全 員 挙 手)</p>
議 長	<p>申請番号9号は、承認されました。</p>
議 長	<p>次に、議案第57号 農地法第5条の規定による許可申請について事務局より説明願います。</p>
事 務 局	<p>議案第57号 農地法第5条の規定による許可申請について説明します。</p> <p>申請番号26号 所在地は、XXXXXXXXXX番地のXXXXXX㎡です。 渡人は、XXXXXXXXXXさん、受人は、XXXXXXXXXXさんです。既存のXXXXXXの駐車場が崩落したため、XXXXXXされた申請地を新たなコンクリートの駐車場XXXXXXとして使用する転用です。寄付による所有権移転です。なおこの土地は、第XXXX種農地です。</p> <p>なお、位置図、位置写真、意見書等は、別添資料をご覧ください。</p>
議 長	<p>それでは、申請番号26号について、事務局及から説明がありました。質問等ありませんか。</p> <p>(質問・意見等なし)</p>
議 長	<p>それでは承認される委員の挙手を求めます。</p> <p>(全 員 挙 手)</p>
議 長	<p>申請番号26号は、提案通り承認されました。</p>
事 務 局	<p>次に、申請番号27号 所在地は、XXXXXXXXXX番地のXXXXXX㎡です。 渡人は、XXXXXXXXXXさん、受人は、XXXXXXXXXXさんです。受人XXXXXXのXXXXXXが手狭なため駐車場XXXXXX㎡として使用する転用です。XXXXXXによる所有権移転です。なおこの土地は、第XXXX種農地です。</p> <p>なお、位置図、位置写真、意見書等は、別添資料をご覧ください。</p>

議 長	<p>それでは、申請番号27号について、事務局及から説明がありました ましたが、質問等ありませんか。</p> <p>(質問・意見等なし)</p>
議 長	<p>それでは承認される委員の挙手を求めます。</p> <p>(全 員 挙 手)</p>
議 長	<p>申請番号27号は、提案通り承認されました。</p>
事 務 局	<p>次に、申請番号28号 所在地は、 番地と番地の2筆でm²です。渡人は、 番地が、さんで番地が、</p>
事 務 局	<p>さんです。受人は、 さんです。申請事由は、 を確保する ための転用です。によるものです。なおこの土 地は、です。 なお、位置図、位置写真、意見書等は、別添資料をご覧ください。</p>
議 長	<p>それでは、申請番号28号について、事務局及から説明があり ましたが、質問等ありませんか。</p> <p>(質問・意見等なし)</p>
議 長	<p>それでは承認される委員の挙手を求めます。</p> <p>(全 員 挙 手)</p>
議 長	<p>申請番号28号は、提案通り承認されました。</p>
事 務 局	<p>次に、申請番号29号 所在地は、 m²です。渡人は、 さん、受人は、さんです。申請事由は、 受人は、を受け</p>

	<p>■■■■■㎡の住宅を新築するための転用です。 この土地は、第■■種農地です。 なお、位置図、位置写真、意見書等は、別添資料をご覧ください。</p>
議 長	<p>それでは、申請番号29号について、事務局及から説明がありました。質問等ありませんか。</p> <p>(質問・意見等なし)</p>
議 長	<p>それでは承認される委員の挙手を求めます。</p> <p>(全 員 挙 手)</p>
議 長	<p>申請番号29号は、提案通り承認されました。</p>
議 長	<p>次に、議案第58号 農用地利用集積計画について事務局より説明願います。</p>
事 務 局	<p>農業経営基盤強化促進法第18条第1項の農用地利用集積計画に基づき承認を求めるものです。 利用権設定で内訳は、田が118筆134,085㎡ 畑が2筆1,330㎡です。内 農地中間管理事業分は、田が、84筆の88,975㎡です。 内訳ですが、設定内容別、地区別、個別については、ご覧いただきたいと思ひます。</p>
議 長	<p>議案第58号 農用地利用集積計画について提案がなされましたが、ご意見等ございましたらお願いします。</p> <p>(意見質疑なし)</p>
議 長	<p>それでは、承認くださる方の挙手をお願いします。</p> <p>(挙手多数)</p>
議 長	<p>議案第58号は、承認されました。</p>
議 長	<p>それでは、議案第59号農用地利用配分の中間管理事業分について事務局より説明願います。</p>

<p>事務局</p>	<p>農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項に基づき、農地利用配分計画について意見を求められたので配分計画表のとおり審議願います。</p>
<p>議長</p>	<p>議案第59号 農用地利用配分計画について提案がなされましたが、ご意見等ございましたらお願いします。</p> <p>(意見質疑なし)</p>
<p>議長</p>	<p>それでは、承認くださる方の挙手をお願いします。</p> <p>(挙手多数)</p>
<p>議長</p>	<p>議案第59号は、承認されました。</p>
<p>議長</p>	<p>本日の議事は、これですべて終了します。</p> <p>議長.....</p> <p>議事録署名委員.....</p> <p>議事録署名委員.....</p>